

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по Проекту решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки»

г. Кременки Жуковского района  
Калужской области

16 октября 2024г.

16 октября 2024 года в 11 часов 00 минут по московскому времени в помещении Администрации городского поселения «Город Кременки» по адресу: Калужская область, Жуковский район, г. Кременки, ул. Ленина, д. 2, помещение Администрации городского поселения «Город Кременки», кабинет № 18 (зал заседаний) были проведены публичные слушания по Проекту решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки» (далее – Проект).

Распоряжение Главы городского поселения «Город Кременки» от 16 сентября 2024 года № 18 «О назначении публичных слушаний по Проекту решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки» обнародовано 16.09.2024г. и размещено на официальном сайте Администрации городского поселения «Город Кременки» в сети Интернет по адресу: <http://www.mo-kremenki.ru> (раздел Городская Дума/Документы/Решения ГД), в сетевом издании: «Официальный интернет-сайт Законодательного Собрания Калужской области» ([www.zskaluga.ru](http://www.zskaluga.ru)) и на информационных стендах городского поселения «Город Кременки».

Проект решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки», и оповещение о начале публичных слушаний от 16.09.2024 года обнародованы и размещены в сети Интернет по адресу: <http://www.mo-kremenki.ru> (раздел Градостроительная документация/внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Город Кременки»).

Количество участников публичных слушаний – 11.

Участники публичных слушаний одобрили Проект, проголосовав за его утверждение:

**Результаты голосования:**

«за» – 11;

«против» – 0;

«воздержались» – 0

На основании протокола публичных слушаний по Проекту решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки» подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

1) имеются предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные слушания ;

2) также имеются предложения и от иных участников публичных слушаний:

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний. Рекомендовать:

- дополнить табл.29

Изложить в следующей редакции:

Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с <u>кодом 4.7</u>	3.2.4	Ж-1 Ж-2 ОД П-1 П-2	ИТ	
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	Ж-1 Ж-2 ОД Р-2 П-1 П-2		

- внести изменение в таблицу 30. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства(реконструкции)


В жилой зоне Ж-1 в основных видах разрешенного использования земельных участков минимальная площадь земельного участка должна составлять 0,06 га( ранее было 0,04га)

#### **Выводы по результатам публичных слушаний:**

Руководствуясь ст.ст.5.1,31,33, Градостроительного кодекса Российской Федерации рекомендовать Главе городского поселения «Город Кременки»:

- утвердить Проект решения Городской Думы городского поселения «Город Кременки» о внесении изменений в Правила регулирования землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Кременки».

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний



Федоров Г.Л.